



# PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

20844 Triuggio (MB) - Via Vittorio Veneto, 19 - Tel. 0362.970.961-997.137 - Fax 0362.997.045

L.R. 16-9-83 N. 82



<b>PARCO VALLE LAMBRO</b>		
Prot. N° 1496		
9 MAR 2018		
Cat. 3	Cl. 1	Fase 10
Rispetto II		

## PROCEDURA NEGOZIATA

### VERBALE DI GARA n. 2 in data 1 marzo 2018

#### (seduta aperta ai soli offerenti)

PROCEDURA: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016

CRITERIO: offerta del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016

### NATURALAMBRO - "LOTTO 1 INTERVENTI NELL'OASI DI BAGGERO" COMUNI DI MONGUZZO MERONE E LAMBRUGO

CUP: B64H14001770007

CIG: 73887816F7

L'anno duemiladiciotto, addì uno del mese di marzo (01.03.2018), alle ore 11:00, in Triuggio, presso la sede del Parco, nell'ufficio del Direttore al piano secondo, alla presenza dei signori:

- Presidente di Gara: Dr. Bernardino Farchi - Direttore;
- Componente: Ing. Elisabetta Cattaneo - consulente esterno;
- Componente / Segretario verbalizzante: Dott.ssa Mariella Nicastro - consulente esterno;
- Agente della società Easy Win in rappresentanza dell'operatore economico Simeoni Ermanno

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

#### premesse:

- che con determinazione a contrarre 8/8 del 15.01.2018, è stato approvato l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che sono pervenute n. 23 manifestazioni di interesse e che, a seguito della verifica dei requisiti, sono stati ammessi n. 13 operatori economici e che, a seguito del sorteggio pubblico effettuato in data 13.02.2018, sono stati individuati n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- che con determinazione a contrarre del 21.02.2018 numero 65/64, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata aperta in data 21.02.2018 un'apposita procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe mediante l'ausilio della piattaforma regionale per l'E-procurement denominata Sistema di

intermediazione telematica di Regione Lombardia (Sintel), come disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e dalla Legge Regionale Regione Lombardia 33/2007;

- che in ragione del punto precedente, gli operatori economici invitati alla procedura negoziata hanno ricevuto contemporaneamente da Sintel in data 21.02.2018, comunicazione dell'invito dell'Ente Parco Regionale della Valle del Lambro a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 131, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 1103 in data 21.02.2018 caricata all'interno della documentazione di gara relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, presente su Sintel;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	Simeoni Ermanno S.r.l.	Via Pagliate 23, 21040 Morazzone (VA)
2	TIEMME S.r.l.	Via del fossato 12, 20010 Buscate (MI)
3	Consorzio stabile A.l.p.i Scarl	Via Calizzano 1, 20161 Milano (MI)
4	Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.	Via Provinciale 1, 24030 Valbrembo (BG)
5	Intelvi Forest di Pizzagalli Nicolò	Vicolo Val d'Intelvi, 22010 Claino con Osteno (CO)
6	Società agricola Cooperativa Ecotecnica Valtrumplina	Via G. Pascoli 236, 25063 Gardone V.T. (BS)
7	Paoletto F.Ili S.r.l.	Via Mazzini 127, 13825 Valle Mosso (BI)
8	Puricelli Ambiente Verde S.r.l.	Via Monte Grappa 19, 21040 Jerago con Orago (VA)
9	Vivai Barretta Garden S.r.l.	Circumvallazione esterna 10, 80017 Melito di Napoli (NA)
10	Centro Naturalistico Europeo SCRL	Via Renaggio 14, 51016 Montecatini Terme (PT)

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 28 febbraio 2018;

**visti:**

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara ha citato le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara, e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 5 offerte, presentate dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>giorno</i>	<i>ora</i>	<i>prot.</i>
1	Centro Naturalistico Europeo SCRL	27 febbraio 2018	13.42.27	1519735347102
2	Simeoni Ermanno S.r.l.	28 febbraio 2018	9.42.31	1519807351872
3	Intelvi Forest di Pizzagalli Nicolò	28 febbraio 2018	10.05.29	1519808729872
4	Paoletto F.Ili S.r.l.	28 febbraio 2018	10.49.37	1519811377677
5	Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.	28 febbraio 2018	11.05.35	1519812335868

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) dopo aver verificato la numerazione progressiva delle offerte pervenute nei termini, assegnata automaticamente dalla piattaforma Sintel, provvede a verificare la loro correttezza formale e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) sulla base della documentazione contenuta nella busta virtuale denominata "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", provvede inoltre a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni, nonché a verificare:
- i. verificare che non abbiano presentato offerta concorrenti che si trovino fra di loro in situazioni di controllo ex art. 2359 c.c. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla procedura in questione, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
  - ii. verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Decreto legislativo n. 50 del 2016 hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed, in caso positivo, ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del medesimo Decreto legislativo n. 50 del 2016 e segnalare il fatto all'Autorità giudiziaria per l'applicazione dell'art. 353 del decreto legislativo n. 50 del 2016 penale;
  - iii. verificare che una ditta non partecipi a più di un consorzio stabile ed, in caso positivo, ad escludere le offerte di tutti i consorzi interessati;
  - iv. verificare che le singole imprese che partecipano in raggruppamento temporaneo o in consorzio ex art. 45, comma 2, lett. d), e), f) ed g) del Decreto legislativo n. 50 del 2016, non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere entrambi i concorrenti;
  - v. verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diversi raggruppamenti temporanei o consorzi ex art. 45, comma 2, lett. d), e), f) ed g) del Decreto legislativo n. 50 del 2016, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- c) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara per le imprese:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>
1	Centro Naturalistico Europeo SCRL
2	Simeoni Ermanno S.r.l.
3	Intelvi Forest di Pizzagalli Nicolò
4	Paoletto F.lli S.r.l.
5	Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede all'apertura delle buste virtuali denominate "OFFERTA ECONOMICA" nella stessa sequenza della loro numerazione;

b) una volta verificare la correttezza formale delle offerte pervenute, procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al **metodo C** (alla cui estrazione ha provveduto direttamente il sistema Sintel) di cui all'art. 97, comma 2, decreto legislativo n. 50 del 2016, riportato di seguito:

- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Il Presidente di gara rileva che la soglia di anomalia è pari a **24,30157 %**.

c) provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

n.	Offerente	in cifre	in lettere
1	Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.	34,279	Trentaquattro virgola duecentosettantanove
2	Intelvi Forest di Pizzagalli Nicolò	21,50	Ventuno virgola cinquanta
3	Simeoni Ermanno S.r.l.	20,23	Venti virgola ventitré
4	Paoletto F.lli S.r.l.	16,77	Sedici virgola settantasette
5	Centro Naturalistico Europeo SCRL	12,88	Dodici virgola ottantotto

Il Presidente di gara rileva che l'offerta migliore è quella di **Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.** che ha offerto un ribasso del **34,279 %**. Dichiara anche che l'operatore economico risultato anomalo dalla determinazione della soglia di anomalia è il seguente:

n.	offerente
1	Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.

In ragione dell'art. 97, comma 5, decreto legislativo n. 50 del 2016, il Presidente di gara dispone la sospensione della seduta al fine di avviare il procedimento di verifica della congruità delle offerte, durante il quale la Stazione Appaltante chiederà al predetto operatore economico risultato anomalo di presentare delle **spiegazioni per iscritto**, entro un termine di **quindici giorni** dalla comunicazione ufficiale delle stesse, al fine di giustificare le scelte che hanno determinato il ribasso offerto.

La Commissione verrà riconvocata, in seduta pubblica, al termine del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte, per comunicarne l'esito e dichiarare l'aggiudicazione provvisoria.

La seduta viene chiusa alle ore 13:00.

Letto, confermato e sottoscritto:

Dr. Bernardino Farchi – Presidente di Gara

Ing. Elisabetta Cattaneo – consulente esterno

Dott.ssa Mariella Nicastro – segretario verbalizzante

